

PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DE JANDIRA

QUADRO 3

Parâmetros de Uso do Solo por Zona

ZONAS	DO USO																			
	Residenciais				Comerciais				Serviços				Industriais					Primário		
	R1	R2	R3	R4	C1	C2	C3	C4	S1	S2	S3	SP	I1	I2	I3	I4	I5	A1	A2	A3
ZE 1	x	x	x	x	x	x	P	P	x	P	P	P	P	P	P	P	A	X	X	X
ZE 2	x	x	x	x	x	x	P	P	x	P	P	P	P	P	P	P	A	X	X	X
ZE 3	x	A	X	x	x	x	P	P	P	P	P	P	A	A	A	P	X	A	A	A
ZUM	x	x	x	x	P	P	P	P	P	P	A	P	A	A	A	X	X	A	A	A
ZRHU	P	P	P	P	P	P	A	X	P	P	A	P	A	X	X	X	X	A	A	A
ZRUA	P	X	X	P	P	X	X	X	P	X	X	P	A	X	X	X	X	P	X	A
	P	P	P	P	P	P	A	A	P	P	A	P	A	X	X	X	X	P	P	A
ZPR	P	x	P	x	A	A	X	X	A	A	A	P	X	X	X	X	X	A	A	A
ZCR	P	P	P	P	P	P	A	A	P	P	A	P	A	X	X	X	X	A	X	A
ZIHCI	X	P	P	x	x	P	A	x	P	P	A	P	X	X	X	X	X	P	X	X
ZC-a	P	P	P	P	P	P	P	A	P	P	P	P	P	X	A	A	X	X	X	A
ZC-b	P	P	P	P	P	P	A	A	P	P	P	P	P	X	A	X	X	X	X	A
ZC-c	P	P	P	P	P	A	X	X	P	A	X	P	A	X	A	X	X	A	A	A
ZEIS	P	P	P	x	P*	x	x	x	P*	x	x	P	P*	x	x	X	X	P	X	A
ZEIA	x	x	x	x	A	x	x	x	A	A	A	P	x	x	x	X	X	A	A	A
ZERA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X

* na proporção de 10% da área total construída.